

08/06/2023 13:16:23 [BN] Bloomberg News

El patrimonio neto de los hogares de EE.UU. sube a medida que el repunte de las acciones compensa la caída de la vivienda

Por Reade Pickert

(Bloomberg)El patrimonio neto de los hogares de EE.UU. aumentó en el primer trimestre en más de un año, ya que una ganancia en el valor de las tenencias de capital compensó una disminución en el sector inmobiliario.

Valor neto del hogar subió US \$ 3 billones, o 2,1%, en el período enero-marzo a US \$ 148,8 billones después de subir US \$ 1,6 billones en el trimestre anterior, según un informe de la Reserva Federal el jueves.

El valor de las tenencias de capital aumentó alrededor de US \$ 2,4 billones en el primer trimestre, mientras que bienes raíces en manos de los hogares cayeron aproximadamente US \$ 617.000 millones.

El S&P 500 subió en el transcurso de los primeros tres meses del año, a pesar de algunas fluctuaciones a lo largo del trimestre en medio de preocupaciones sobre la salud del sector bancario y las perspectivas económicas. Las altas tasas hipotecarias junto con el inventario limitado de viviendas restringieron las ventas de viviendas, pero la demanda reprimida ha impedido que los precios de las viviendas caigan bruscamente.

Desde entonces, los temores sobre la durabilidad del sistema bancario han disminuido y el S&P 500 ha aumentado constantemente. Los datos recientes sobre la fortaleza del mercado laboral y los consumidores al comienzo del segundo trimestre también han mitigado, aunque no erradicado, algunas preocupaciones sobre una recesión inminente.

El crédito al consumo sin incluir hipotecas aumentó a una tasa anual de 4,3% en el primer trimestre, la más lenta en dos años.

La deuda comercial pendiente aumentó un 3,8% anualizado. Al mismo tiempo, la deuda en todos los niveles de gobierno aumentó.

Para contactar al reportero en esta historia:

Reade Pickert en Washington en epickert@bloomberg.net

Para contactar a los editores responsables de esta historia:

Cécile Daurat en cdaurat@bloomberg.net

Molly Smith, Vince Golle